

AVVISO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALLA CONCESSIONE IN LOCAZIONE DI SPAZI PER PROGETTI E INIZIATIVE ALL'INTERNO DELL'AREA EX EXPO MILANO 2015

1. Finalità ed oggetto dell'Avviso

Il presente Avviso è volto ad informare il pubblico circa la disponibilità di Arexpo S.p.A. a ricevere e valutare manifestazioni di interesse da parte di soggetti pubblici e privati per la concessione in locazione di spazi finalizzati alla realizzazione di iniziative temporanee all'interno dell'area ex Expo Milano 2015 per la durata massima di un anno eventualmente rinnovabile.

2. Modalità di presentazione delle Manifestazioni di Interesse

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire:

- a mezzo posta raccomandata A.R., all'attenzione della Segreteria Direzione Generale Arexpo S.p.A., via Taramelli 26, Milano;

oppure

- a mezzo posta elettronica certificata, all'indirizzo arexpo@pec.arexpo.it.

Le richieste dovranno pervenire con l'espressa indicazione (nell'oggetto dell'email o sulla busta postale) della dicitura "AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALLA PRESA IN CONCESSIONE DI SPAZI NELL'AREA EX EXPO MILANO 2015" e dovranno tassativamente contenere una proposta progettuale costituita da massimo 10 pagine (no fronte/retro ed escludendo eventuali allegati), sottoscritta dal legale rappresentante/procuratore del soggetto interessato, che includa i seguenti elementi:

- Breve presentazione del soggetto richiedente;
- Indicazione delle aree, iniziative o progetti che si intendono sostenere;
- Termine di durata della concessione di spazi per i quali è manifestato l'interesse.

Le manifestazioni di interesse verranno prese in esame da Arexpo secondo l'ordine di ricevimento e gli spazi saranno assegnati mediante trattativa privata. A parità di condizioni, gli spazi saranno assegnati mediante sorteggio.

3. Soggetti ammessi

Sono ammessi a manifestare il loro interesse a diventare concessionari di spazi dell'ex sito di Expo Milano 2015, i seguenti soggetti:

- Enti senza scopo di lucro, quali soggetti giuridici che devono possedere lo status soggettivo di Associazione (riconosciuta o non riconosciuta), fondazioni, cooperative sociali, organizzazioni di volontariato, Onlus, società, imprese individuali ecc.
- Enti e Aziende pubbliche e/o private.

Tali soggetti devono avere una struttura organizzativa e gestionale idonea ad assicurare la realizzazione della proposta progettuale presentata in tutte le sue parti.

È consentita la presentazione di proposte da parte dei soggetti di cui sopra anche in forma di Associazione Temporanea e nelle altre forme associate previste dalla legge.

Il presente Avviso non vincola in alcun modo Arexpo circa l'assegnazione in concessione degli spazi che saranno oggetto della ricevuta manifestazione di interesse.

Se valutata di interesse, Arexpo negozierà con il soggetto prescelto le condizioni di concessione attraverso la sottoscrizione di un contratto di concessione di spazi che dovrà prevedere i reciproci obblighi tra le parti, tra cui, a carico del concessionario, a titolo esemplificativo e non esaustivo, il pagamento di un canone di concessione, la stipula di impegni assicurativi a protezione dei rischi locativi e di attività, su base "all risk", nonché il pagamento dei servizi generali connessi alla gestione delle aree concesse.

4. Chiarimenti

Le richieste di chiarimenti dovranno pervenire via email al seguente indirizzo contratti@arexpo.it. Arexpo si impegna a rispondere ai chiarimenti entro 3 giorni lavorativi.

Le risposte ai quesiti saranno pubblicate per tutti i soggetti proponenti sul sito internet di Arexpo.

Arexpo si rende disponibile ad effettuare un sopralluogo presso le aree oggetto di interesse, previo appuntamento da richiedere all'indirizzo mail contratti@arexpo.it.

Per Arexpo S.p.A.

Avv. Giuseppe Bonomi

(Amministratore Delegato)

