



## **AVVISO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALLA CONCESSIONE TEMPORANEA DI SPAZI E/O MANUFATTI PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI E INIZIATIVE ALL'INTERNO DELL'AREA MIND**

### **1. Finalità ed oggetto dell'Avviso**

Il presente Avviso è volto ad informare il pubblico circa la disponibilità di Arexpo S.p.A. a ricevere e valutare manifestazioni di interesse da parte di soggetti pubblici e privati alla concessione temporanea di spazi e/o manufatti compresi all'interno dell'Area MIND per la realizzazione di progetti ed iniziative temporanee ("BtoB" e "BtoC") per la durata massima di un anno, eventualmente rinnovabile.

Il presente Avviso non vincola in alcun modo Arexpo circa l'assegnazione in concessione degli spazi/manufatti che saranno oggetto della ricevuta manifestazione di interesse.

In proposito, si precisa che la concessione degli spazi/manufatti è rimessa alla insindacabile valutazione discrezionale di Arexpo che, pertanto, si riserva di rigettare manifestazioni di interesse pervenute ovvero di rinunciare all'avvio od alla prosecuzione delle negoziazioni nei casi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, di seguito indicati:

- incompatibilità della manifestazione di interesse con la mission e gli obiettivi aziendali;
- manifestazioni di interesse prive dei requisiti di cui al presente Avviso;
- manifestazioni di interesse contrastanti con il decoro e l'immagine di Arexpo o contrarie con l'ordine pubblico;
- condizioni proposte reputate non convenienti da Arexpo;
- ragioni di interesse pubblico.

### **2. Modalità di presentazione delle Manifestazioni di Interesse**

I soggetti interessati alla concessione di spazi/manufatti dovranno presentare specifica manifestazione di interesse, in conformità allo schema allegato sub n. 1), al presente Avviso, e trasmetterla all'attenzione del Direttore Operations di Arexpo:

- a mezzo posta raccomandata A/R, o presentazione a mano, presso gli uffici di Arexpo S.p.A. in via Cristina Belgioioso n. 171, 20157, Milano;

oppure

- a mezzo posta elettronica certificata, all'indirizzo [arexpo@pec.arexpo.it](mailto:arexpo@pec.arexpo.it).

Le richieste dovranno pervenire con l'espressa indicazione, nell'oggetto dell'email o sulla busta postale, della dicitura "AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI



INTERESSE ALLA CONCESSIONE DI SPAZI E/O MANUFATTI ALL'INTERNO DELL'AREA MIND".

### **3. Soggetti ammessi ed assegnazione**

Sono ammessi a manifestare il loro interesse a diventare concessionari di spazi e/o manufatti, i seguenti soggetti:

- enti senza scopo di lucro, quali soggetti giuridici che devono possedere lo status soggettivo di associazioni, fondazioni, cooperative sociali, organizzazioni di volontariato, Onlus, ecc..;
- enti, aziende pubblici e/o privati, società, imprese individuali.

È consentita la presentazione di proposte da parte dei soggetti di cui sopra anche in forma di associazione temporanea e nelle altre forme associate previste dalla legge.

I soggetti richiedenti devono avere una struttura costituita ai sensi di legge e tale da assicurare la buona gestione degli spazi/manufatti richiesti nonché la realizzazione della proposta progettuale presentata in tutte le sue parti e non devono rientrare in una delle condizioni ostative di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016. A tal fine si allegano al presente Avviso, sub n. 2), i modelli delle dichiarazioni di legge da trasmettere ad Arexpo, compilati, qualora si addivenga all'effettiva negoziazione delle condizioni contrattuali, per consentire le relative verifiche da parte di Arexpo.

Ricevuta la manifestazione di interesse, Arexpo avvierà l'iter di valutazione nel rispetto delle proprie procedure interne.

Fatto salvo quanto previsto nel precedente art. 1), laddove, anche avuto riguardo alla data di ricezione delle proposte, pervengano più manifestazioni di interesse tra loro in tutto o in parte coincidenti o comunque sovrapponibili o comparabili, Arexpo, nel rispetto delle predette procedure, svolgerà una valutazione comparativa delle stesse avuto riguardo, in particolare, al valore economico delle proposte nonché alla rilevanza e tipologia dei progetti e delle iniziative oggetto delle medesime, premiando la proposta reputata complessivamente e discrezionalmente più conveniente.

Con il soggetto la cui proposta sia stata valutata favorevolmente, Arexpo negozierà direttamente le condizioni di concessione per la eventuale sottoscrizione di un contratto di concessione di spazi e/o manufatti che potrà prevedere reciproci obblighi tra le parti, tra cui, a carico del concessionario, a titolo esemplificativo e non esaustivo, il pagamento di un canone di concessione, la stipula di impegni assicurativi a protezione dei rischi concessori e di attività, anche su base "all risk", il rilascio di una cauzione a garanzia dell'esatta



osservanza degli obblighi contrattuali, nonché il pagamento di oneri accessori / servizi generali connessi all'utilizzo degli spazi/manufatti concessi.

Si precisa che è onere del concessionario richiedere, a propria cura e spese, ogni sorta di autorizzazione, licenza, nulla osta, verifica o parere (anche, ma non solo, SIAE, dell'ASL, dei Vigili del Fuoco e del Comune competente) che dovessero risultare necessari, anche in relazione alle caratteristiche e/o condizioni degli spazi/manufatti concessi per l'esercizio delle attività che il concessionario intende svolgervi, senza che in merito derivi ad Arexpo alcun onere, responsabilità o costo e manlevando e tenendo indenne in proposito Arexpo da ogni pretesa.

#### **4. Chiarimenti**

Le richieste di chiarimenti dovranno pervenire via email al seguente indirizzo [segreteria.eventi@arexpo.it](mailto:segreteria.eventi@arexpo.it). Arexpo si impegna a rispondere ai chiarimenti entro 5 giorni lavorativi.

Arexpo si rende disponibile ad effettuare un sopralluogo presso gli spazi/manufatti oggetto di interesse, previo appuntamento da richiedere all'indirizzo email [segreteria.eventi@arexpo.it](mailto:segreteria.eventi@arexpo.it).

#### **5. Informativa trattamento dei dati (ai sensi dell'art. 13 Regolamento UE 2016/679)**

I dati personali forniti dagli operatori economici con il modulo di manifestazione di interesse allegato al presente avviso, ai sensi dell'art. 13 Regolamento UE 2016/679, saranno trattati esclusivamente per le finalità a questo connesse e per l'eventuale stipula del contratto di concessione come da informativa quivi allegata sub n. 3).

Allegati:

- 1) Modello di manifestazione di interesse;
- 2) modelli di dichiarazioni di legge ex art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
- 3) informativa trattamento dei dati personali.

L'Amministratore Delegato

Avv. Giuseppe Bonomi