

I-Milano: Servizi bancari di investimento e servizi affini - 2013/S 090-152488  
Avviso di aggiudicazione di appalto - Servizi

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

I.1) **Denominazione, indirizzi e punti di contatto:** Arexpo S.p.A. - Piazza Città di Lombardia 1 - All'attenzione di: dott.ssa Cecilia Felicetti - 20124 Milano – ITALIA - Telefono: +39 026880860 - Posta elettronica: [contratti@arexpo.it](mailto:contratti@arexpo.it) - Fax: +39 0260730229 - **Indirizzi internet:** - Indirizzo del profilo di committente: <http://www.arexpo.it>

I.2) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Organismo di diritto pubblico

I.3) **Principali settori di attività:** Affari economici e finanziari

I.4) **Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici:** L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

**Sezione II: Oggetto dell'appalto**

**II.1) Descrizione**

II.1.1) **Denominazione conferita all'appalto:** Procedura aperta per l'affidamento del contratto avente ad oggetto la prestazione di servizi finanziari e servizi bancari accessori alla società Arexpo SpA.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione**

Servizi: Categoria di servizi n. 6: Servizi finanziari a) Servizi assicurativi b) Servizi bancari e finanziari

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Milano.

Codice NUTS ITC45

**II.1.3) Informazioni sull'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)**

II.1.4) **Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:** Affidamento del contratto avente ad oggetto la prestazione di servizi finanziari e servizi bancari accessori alla società Arexpo SpA. Per il perseguimento delle proprie finalità, Arexpo ha necessità di affidare i seguenti servizi finanziari (il "Finanziamento"):

a) finanziamento per cassa a medio-lungo termine fino ad un massimo di 87 000 000 EUR (ottantasette milioni), volto alla copertura dei fabbisogni connessi alla realizzazione del programma di investimenti (la "Linea Base" o "Linea A"), da erogarsi in più tranches, secondo il Piano delle erogazioni di massima di cui al Disciplinare di gara, da rimborsare nel corso del triennio 2016-2018;

b) finanziamento per cassa fino a complessivi 26 500 000 EUR (ventisei milioni cinquecentomila) volto alla copertura dei fabbisogni IVA connessi alla realizzazione del programma di investimenti (la "Linea IVA" o "Linea B") con rimborsi a compensazione o, in alternativa, acquisto di crediti IVA con anticipo del corrispettivo per un importo massimo pari a complessivi 26 500 000 EUR (ventisei milioni cinquecentomila) volto alla copertura del fabbisogno connesso al credito IVA generato dalla realizzazione del programma di investimenti;

c) finanziamento utilizzabile per firma, al fine di richiedere l'emissione di garanzie a favore di uno dei Proprietari delle Aree ("Linea per Firma" o "Linea C") fino ad un massimo di 46 500 000 EUR (quarantasei milioni cinquecentomila).

Inoltre, all'aggiudicatario, sarà richiesto, quale servizio accessorio, l'apertura e gestione dei rapporti di conto corrente bancari dedicati alla gestione operativa dei finanziamenti concessi e del conto corrente dell'Amministrazione Aggiudicatrice, come indicato nello Schema di contratto.

Come meglio specificato nello Schema di contratto, le offerte dovranno consentire di individuare il costo connesso alle linee di credito per cassa e per firma ovvero della cessione del credito IVA nonché il tasso creditore attivo sulle giacenze del conto corrente; in particolare:

1) il tasso nominale annuo applicabile sulle erogazioni del finanziamento che il concorrente è disposto a praticare e che sarà determinato come segue:

a) quanto alla "Linea Base" o "Linea A", in relazione agli interessi che matureranno nel corso del periodo di utilizzo del finanziamento (dalla data di sottoscrizione del contratto sino al 31 dicembre 2018), come indicato nello Schema di contratto, il limite massimo per il tasso variabile annuo sarà pari al tasso Euribor a 6 (sei) mesi, come riportato alla pagina Euribor 01 del Circuito Reuters e rilevato alle ore 11:00 (ora dell'Europa Centrale) due giorni lavorativi bancari antecedenti la data di decorrenza di ciascun periodo di interessi, maggiorato di uno spread offerto in sede di gara la cui entità, a pena di esclusione, dovrà comunque essere pari o inferiore a 5,50 (cinque virgola cinquanta) punti percentuali annui. Tale tasso sarà applicato sulla base dei giorni effettivi divisore 360 (trecentosessanta);

b) quanto alla "Linea IVA" o "Linea B" o anticipo del corrispettivo relativo alla cessione dei crediti IVA, in relazione agli interessi che matureranno sulle erogazioni effettuate, come indicato nello Schema di contratto, il limite massimo per il tasso variabile annuo sarà pari al tasso Euribor a 6 (sei) mesi, come riportato alla pagina Euribor 01 del Circuito Reuters e rilevato alle ore 11.00 (ora dell'Europa Centrale) due giorni lavorativi bancari antecedenti la data di decorrenza di ciascun periodo di interessi, maggiorato di uno spread offerto in sede di gara la cui entità, a pena di esclusione, dovrà comunque essere pari o inferiore a 4,50 (quattro virgola cinquanta) punti percentuali annui; tale tasso sarà applicato sulla base dei giorni effettivi divisore 360 (trecentosessanta);

c) quanto alla "Linea per Firma" o "Linea C", nel caso di utilizzo delle disponibilità accordate con la linea di credito al fine di richiedere l'emissione di impegni di firma, la commissione di garanzia applicabile dovrà comunque essere, a pena di esclusione, pari o inferiore a 1,50 (uno virgola cinquanta) punti percentuali annui della somma garantita;



- 2) la commissione up-front applicabile a tutte le Linee di credito, "Linea Base" o "Linea A", "Linea IVA" o "Linea B" ovvero all'anticipo dei crediti IVA e "Linea per firma" o "Linea C", da corrispondersi all'atto della sottoscrizione del contratto, dovrà essere indicata in misura massima pari o inferiore a 1,00 (uno virgola zero) punti percentuali, da applicare una tantum al valore nominale delle Linee di Credito;
- 3) la commissione di mancato utilizzo applicabile esclusivamente alla "Linea Base" o "Linea A" e alla "Linea IVA" o "Linea B", in misura pari o inferiore a 1,50 (uno virgola cinquanta) punti percentuali annui, su base annua, calcolata sull'importo inutilizzato di ciascuna delle due Linee indicate;
- 4) il tasso creditore da applicare sulle giacenze dei conti correnti, che non potrà essere inferiore al tasso Euribor a 1 mese, maggiorato di uno spread offerto in sede di gara la cui entità, a pena di esclusione, non potrà comunque essere inferiore a 0,20 (zero virgola venti) punti percentuali annui. La liquidazione avverrà con cadenza trimestrale.

II.1.5) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV): 66120000**

II.1.6) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP):** L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

II.2) **Valore finale totale degli appalti**

II.2.1) **Valore finale totale degli appalti:** Valore: 160.000.000,00 EUR IVA esclusa

#### **Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Tipo di procedura**

IV.1.1) **Tipo di procedura:** Aperta

IV.2) **Criteri di aggiudicazione**

IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione:** Prezzo più basso

IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica:** Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:** S1201

IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

**Bando di gara:** Numero dell'avviso nella GUUE: [2012/S 219-360895](#) del 14.11.2012

**Altre pubblicazioni precedenti:** Numero dell'avviso nella GUUE: [2013/S 13-015847](#) del 18.1.2013

#### **Sezione V: Aggiudicazione dell'appalto**

V.1) **Data della decisione di aggiudicazione dell'appalto:** 15.4.2013

V.2) **Informazioni sulle offerte:** Numero di offerte pervenute: 1

V.3) **Nome e recapito dell'operatore economico in favore del quale è stata adottata la decisione di aggiudicazione dell'appalto:** RTC formato da: Intesa San Paolo S.p.A. (Capogruppo Mandataria); Banca Popolare di Sondrio S.C.p.A. (Mandante); Veneto Banca S.C.p.A. (Mandante); Credito Bergamasco S.p.A. (Mandante); Banca Popolare di Milano S.C.a.R.L. (Mandante); Banca Imi S.p.A. (Mandante).

Piazza San Carlo 156 - 10121 Torino - ITALIA - Telefono: +39 02.87.94.10.39 - Fax: +39 02.87.94.95.78

V.4) **Informazione sul valore dell'appalto**

Valore totale inizialmente stimato dell'appalto: Valore: 160.000.000,00 EUR IVA esclusa

Valore finale totale dell'appalto: Valore: 160.000.000,00 EUR IVA esclusa

V.5) **Informazioni sui subappalti:** È possibile che l'appalto venga subappaltato: no

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

VI.1) **Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

VI.2) **Informazioni complementari:**

VI.3) **Procedure di ricorso**

VI.3.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale amministrativo regionale per la Lombardia - Via F. Corridoni 39 - 20122 Milano - ITALIA - Telefono: +39 02783805 - Indirizzo internet: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it) - Fax: +39 0276015209

VI.3.2) **Presentazione di ricorsi** Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente Avviso, qualora autonomamente lesivo, ai sensi dell'art. 120, comma 5 del D.Lgs. 104/2010; b) entro 30 giorni dalla ricezione della comunicazione degli atti di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/2006, ai sensi dell'art. 120, comma 5 del D.Lgs. 163/2006.

VI.3.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

VI.4) **Data di spedizione del presente avviso:** 7.5.2013

Il Direttore Generale  
(dott.ssa Cecilia Felicetti)

