



PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 60 DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I., PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54, COMMA 3, DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I., CON UN UNICO OPERATORE, PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE, FACILITY, GOVERNANCE E GESTIONE DEL SITO MIND.

PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE ALLA SUCCESSIVA FASE DI APERTURA DELLE OFFERTE TECNICHE.

CIG: 8201691984

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

PREMESSO CHE

- a) con Determina del Direttore Generale n. 14 del 7 febbraio 2020 è stata autorizzata l'indizione della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per la conclusione di un accordo quadro, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con un unico operatore, per l'affidamento dei servizi di manutenzione, facility, governance e gestione del sito MIND, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, per un importo massimo spendibile, comprensivo dell'eventuale opzione di rinnovo, pari ad Euro 9.000.000,00 (IVA esclusa), con termine di scadenza per la presentazione delle offerte fissato all'8 aprile 2020, ore 12:00;
- b) nelle more della decorrenza dei termini di gara, in riscontro alla richiesta di proroga del termine di scadenza per la presentazione delle offerte da parte di alcuni potenziali concorrenti, in considerazione dei Decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri recanti "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19", il predetto termine è stato prorogato al 7 luglio 2020, ore 12:00;
- c) in data 13 luglio 2020, decorso il termine di presentazione delle offerte, il RUP, con il supporto della Funzione Appalti e Procurement, ha proceduto, in seduta pubblica, in modalità videoconferenza, all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa presentata dai n. 18 concorrenti ad aver sottomesso la propria offerta e di seguito elencati:



- RTI Dimensione S.p.A. - Dimensione RE&F S.r.l. - 3C. Impianti S.r.l.;
- NA.GEST Global Service S.r.l.;
- Gemmo S.p.A.;
- Techne S.p.A.;
- Alfredo Cecchini S.r.l.;
- CPL Concordia Soc. Coop.;
- Pessina Gestioni S.r.l.;
- Multi Manutenzione S.r.l.;
- RTI Gruppo ECF S.P.A. – Radar S.r.l.;
- RTI Graded S.p.A. – Luminosa Energia Distribuzione S.r.l. – Infram S.r.l.;
- Consorzio Stabile CMF;
- AR.CO. Lavori Soc.Coop.Cons.;
- Consorzio Innova Società Cooperativa;
- CNS-Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop.;
- RTI Coopservice S. Coop. p. A.– CMB Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi;
- RTI M.S.T. Manutenzioni & Servizi Tecnici S.r.l. - LOGITEC S.c.a.r.l.;
- ENGIE SERVIZI S.p.A. (già Cofely Italia S.p.A.);
- Safety Management Service S.p.A.;

d) in pari data, in seduta riservata, il RUP avviava, con il supporto della Funzione Appalti e Procurement, la disamina della documentazione amministrativa presentata dai n. 18 concorrenti sopra elencati;

e) in esito alla predetta disamina, il RUP, con il supporto della Funzione Appalti e Procurement, riscontrate diverse carenze nella documentazione amministrativa presentata, disponeva di avviare la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

f) in esito alla procedura di soccorso istruttorio di cui alla precedente lettera e), il RUP rilevava la necessità di espletare un soccorso istruttorio di secondo livello, per le motivazioni indicate nel verbale di gara, disponendo, pertanto, la richiesta di una ulteriore integrazione nei confronti del costituendo RTI composto da Dimensione S.p.A. - Dimensione RE&F S.r.l. - 3C. Impianti S.r.l.; per gli altri concorrenti, invece, il RUP riteneva la documentazione trasmessa adeguata a sanare le carenze riscontrate;



g) ricevuta dal suddetto concorrente la documentazione in esito alla richiesta di soccorso istruttorio di cui alla precedente lettera e), il RUP riteneva la documentazione trasmessa dal concorrente adeguata a sanare le carenze riscontrate;

PRESO ATTO

h) della nota del RUP del 08/10/2020, e dei relativi allegati, con cui si propone l'ammissione alla successiva fase di gara di tutti i concorrenti in gara;

TUTTO CIÒ PREMESSO

CON IL PRESENTE ATTO

1. prende atto e approva le risultanze della valutazione svolta dal RUP circa la regolarità e completezza delle domande di partecipazione presentate, anche in esito al procedimento di soccorso istruttorio svolto dal RUP;

2. per l'effetto, dispone di ammettere alla successiva fase di gara i seguenti operatori economici:

- RTI Dimensione S.p.A. - Dimensione RE&F S.r.l. -3C. Impianti S.r.l.;
- NA.GEST Global Service S.r.l.;
- Gemmo S.p.A.;
- Techne S.p.A.;
- Alfredo Cecchini S.r.l.;
- CPL Concordia Soc. Coop.;
- Pessina Gestioni S.r.l.;
- Multi Manutenzione S.r.l.;
- RTI Gruppo ECF S.P.A. – Radar S.r.l.;
- RTI Graded S.p.A. – Luminosa Energia Distribuzione S.r.l. – Infram S.r.l.;
- Consorzio Stabile CMF;
- AR.CO. Lavori Soc.Coop.Cons.;
- Consorzio Innova Società Cooperativa;
- CNS-Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop.;
- RTI Coopservice S. Coop. p. A.– CMB Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi;
- RTI M.S.T. Manutenzioni & Servizi Tecnici S.r.l. - LOGITEC S.c.a.r.l.;
- ENGIE SERVIZI S.p.A. (già Cofely Italia S.p.A.);
- Safety Management Service S.p.A.;



3. di trasmettere al RUP il presente provvedimento per il prosieguo delle operazioni di gara, nonché per le comunicazioni di legge.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Dott. Igor De Biasio