



PROCEDURA RISTRETTA AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I. PER LA SELEZIONE DI UN CONCESSIONARIO INCARICATO DEL SERVIZIO DI GESTIONE E DI VALORIZZAZIONE DEL COMPENDIO IMMOBILIARE DENOMINATO "CASCINA TRIULZA" ALL'INTERNO DEL SITO MIND MILANO INNOVATION DISTRICT.

CIG: 8609637137

**PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE ALLA SUCCESSIVA FASE DI GARA
L'AMMINISTRAZIONE DELEGATO**

PREMESSO CHE

- a) con determina n. 14 del 28 gennaio 2021 Arexpo S.p.A. (di seguito "Arexpo") in qualità di stazione appaltante ausiliaria del Comune di Milano ha indetto una procedura ristretta, ai sensi dell'articolo 61 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per la selezione di un concessionario incaricato del servizio di gestione e di valorizzazione del compendio immobiliare denominato "Cascina Triulza" all'interno del sito MIND Milano Innovation District, per un valore complessivo stimato pari ad Euro 990.000,00, oltre IVA;
- b) a seguito della pubblicazione dell'avviso di indizione di gara, alla scadenza del termine previsto - ore 12.00 del 10 marzo 2021 - sono pervenute n. 2 domande di partecipazione;
- c) in esito alla disamina delle domande di partecipazione di cui alla precedente lettera b), con determina n. 98 del 1° giugno 2021 Arexpo ha ammesso e invitato alla successiva fase di gara entrambi i concorrenti in gara;
- d) in data 28 giugno 2021, decorso alle ore 12:00 il termine di presentazione delle offerte, è pervenuta una sola offerta presentata dal seguente operatore economico:
- Fondazione Triulza;
- e) In data 8 luglio 2021, decorso il termine di presentazione delle offerte, il RUP, con il supporto della Funzione Appalti e Procurement, ha proceduto, in seduta pubblica, in modalità videoconferenza, all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa presentata dall'unico concorrente come sopra indicato;
- f) in esito alla disamina della documentazione amministrativa presentata, svolta in data 20 luglio 2021, il RUP, con il supporto della Funzione Appalti e Procurement, ha rilevato la regolarità e la conformità della suddetta documentazione a quanto prescritto dalla Lettera di invito.

PRESO ATTO



g) della nota del RUP del 21 luglio 2021 e dei relativi allegati, con cui si propone l'ammissione alla successiva fase di gara di apertura della busta telematica contenente l'offerta tecnica dell'unico concorrente in gara di seguito indicato:

- Fondazione Triulza.

TUTTO CIÒ PREMESSO CON IL PRESENTE ATTO

1. prende atto e approva le risultanze della valutazione svolta dal RUP circa la regolarità e completezza della documentazione amministrativa presentata;
2. dispone, per l'effetto, di ammettere alla successiva fase di apertura della busta contenente l'offerta tecnica per la relativa valutazione il concorrente Fondazione Triulza;
3. trasmette al RUP il presente provvedimento per il prosieguo delle operazioni di gara, nonché per le comunicazioni di legge.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Dott. Igor De Biasio

(documento firmato digitalmente)