



**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B), DEL D.L. N. 76/2020 E S.M.I.,
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO RELATIVO ALLE ATTIVITÀ DI RILIEVO, PREDISPOSIZIONE DI
CERTIFICAZIONI ENERGETICHE E PRATICHE CATASTALI.**

CIG: 91536853D3

IL PROCURATORE

VISTI

- a) l'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- b) il comma 12 dell'art. 216 (Disposizioni transitorie e di coordinamento) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- c) il Regolamento per la nomina delle commissioni giudicatrici di Arexpo S.p.A., adottato con Determina dell'Amministratore Delegato n. 10 del 27 febbraio 2017;
- d) la Procedura acquisti di beni, servizi e lavori di Arexpo, come da ultimo aggiornata con Determina del Direttore Generale n. 76 dell'8 luglio 2020.

PREMESSO CHE

- e) con determina n. n. 51 del 29 marzo 2022, Arexpo S.p.A. (di seguito "Arexpo") ha indetto la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., per l'affidamento del servizio relativo alle attività di rilievo, predisposizione di certificazioni energetiche e pratiche catastali, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con importo massimo spendibile pari ad Euro 210.159,00, oltre IVA e oneri di cassa, di cui Euro 159,00 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusi bolli, tributi e diritti, comprensivo dell'opzione di rinnovo;
- f) a seguito della pubblicazione della Lettera d'Invito, alla scadenza del termine previsto - ore 12.00 del 20 aprile 2022 - sono pervenute n. 4 offerte, di seguito elencate:
 - RINA PRIME VALUE SERVICES S.p.A. – Forma Singola;
 - REVALO SPA - K&F PARTNERSHIP SPA – Costituendo raggruppamento temporaneo di imprese;
 - STUDIO ASSOCIATO TECNICO E TOPOGRAFICO B&B – Forma singola;
 - RDP-LASERSCANNER SRL – Forma Singola.



pertanto, si intende procedere alla nomina della Commissione giudicatrice nel rispetto dell'art. 77, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (di seguito il "Codice"), come previsto dall'art. 17 della Lettera d'Invito;

- g) ai fini dell'individuazione dei componenti della Commissione giudicatrice, si è reso necessario valutare professionalità idonee allo svolgimento dell'incarico, in quanto esperte nei settori cui si riferisce l'oggetto dell'affidamento;
- h) ai sensi dell'art. 216, comma 12, del Codice per la nomina dei componenti della Commissione giudicatrice trova applicazione il Regolamento interno di Arexpo che prevede che i commissari siano esperti nel settore del contratto e siano, di norma, nominati tra il personale in forza alla società, potendo ricorrere a commissari esterni in caso di accertata carenza in organico o di esigenze oggettive e comprovate;
- i) il Regolamento di cui alla precedente lettera h) dispone, altresì, che, compatibilmente con l'assetto del personale in forza alla Società, i membri diversi dal Presidente sono individuati, almeno in parte, nell'ambito del personale estraneo alla struttura organizzativa che propone la procedura ovvero nel personale non direttamente sottoposto gerarchicamente al RUP; il Regolamento, come integrato dalla Procedura Acquisti Beni, Servizi e Lavori, approvata con determina n. 76 dell'8 luglio 2020, prevede, inoltre, che per dipendenza gerarchica si faccia riferimento al rapporto di diretta dipendenza eventualmente sussistente tra i membri della commissione;
- j) ai sensi dell'art. 77, comma 4, D.Lgs. n. 50/2016, i commissari non devono aver svolto né possono svolgere alcun'altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto del cui affidamento si tratta;
- k) pertanto, con riferimento alla procedura in esame, Arexpo intende procedere alla nomina di una Commissione giudicatrice composta da n. 3 membri interni, tutti esperti nello specifico settore della procedura, di cui n. 2 membri appartenenti ad una struttura diversa da quella proponente;
- l) la Commissione è quindi composta da:
 - Fiorella Barzaghi, presidente;
 - Daniel Lanzilotti, membro;
 - Gianluca Lugli, membro;viene, inoltre, nominato, quale segretario verbalizzante la Dott.ssa Valeria D'Angelo.



VISTI

- m) i CV, quivi allegati sub n. 1), dei sopra indicati dipendenti, tutti coerenti rispetto all'oggetto della procedura di affidamento in oggetto: attività di rilievo, predisposizione di certificazioni energetiche e pratiche catastali;
- n) le dichiarazioni sostitutive ex art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, presentate dai sopra indicati dipendenti ed allegate al presente atto sub n. 2).

CONSIDERATO CHE

- o) i predetti commissari e il segretario verbalizzante hanno preso visione delle offerte pervenute ed hanno sottoscritto le dichiarazioni di insussistenza di cause di incompatibilità e di astensione, acquisite agli atti e conservate dalla Funzione Appalti e Procurement.

DISPONE

1. di nominare la Commissione giudicatrice preposta alla valutazione delle offerte per la selezione del soggetto che svolgerà le attività di rilievo, predisposizione di certificazioni energetiche e pratiche catastali, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e del Regolamento di Arexpo, come di seguito indicata:

- Fiorella Barzaghi, presidente;
- Daniel Lanzilotti, membro;
- Gianluca Lugli, membro;

nonché di nominare, quale segretario verbalizzante, la Dott.ssa Valeria D'Angelo;

2. di dare atto che, al momento dell'accettazione dell'incarico, i membri della Commissione ed il segretario verbalizzante hanno reso la dichiarazione di insussistenza di cause di incompatibilità e di cause di astensione di cui all'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016;

3. di comunicare il presente atto di nomina al RUP della procedura in oggetto ed ai membri della Commissione nominata al precedente punto 1);

4. che il RUP adempia agli obblighi di trasparenza connessi al presente provvedimento;

5. di demandare alla predetta Commissione giudicatrice lo svolgimento di ogni attività relativa all'analisi ed alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche pervenute per la gara in oggetto, ivi compresa quella eventuale di supporto al RUP nella fase di verifica dell'anomalia dell'offerta.

Il Procuratore



Dott. Alessandro Tammaccaro
(documento firmato digitalmente)

Allegati:

- 1) CV dei commissari;
- 2) dichiarazioni relative alla insussistenza delle situazioni di incompatibilità e di cause di astensione di cui all'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016.