



SCHEDA DI DETERMINA DI INDIZIONE N. 51/2022

| | |
|---|---|
| OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO | Sevizio relativo alle attività di rilievo, predisposizione di certificazioni energetiche e pratiche catastali. CIG: 91536853D3 |
| RdA n. | 10000347 |
| TIPOLOGIA DI PROCEDURA PRESCELTA | Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni con Legge n. 120/2020 |
| IMPORTO A BASE D’ASTA | <p>L'importo massimo spendibile dell'appalto da liquidarsi a consumo è pari ad Euro 210.159,00, oltre IVA e oneri di cassa, esclusi bolli, tributi e diritti, di cui Euro 159,00 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, comprensivi dell'opzione di rinnovo, suddiviso come segue:</p> <ul style="list-style-type: none">- Euro 140.079,50, oltre IVA e oneri di cassa, esclusi bolli, tributi e diritti, di cui Euro 79,50 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per i primi 24 mesi di durata del contratto;- Euro 70.079,50, oltre IVA e oneri di cassa, esclusi bolli, tributi e diritti, di cui Euro 79,50 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per l'opzione di rinnovo. <p>I costi del servizio che dovessero coinvolgere i soggetti co-attuatori dello sviluppo del Sito, o altri eventuali soggetti terzi, saranno rimborsati ad Arexpo dagli stessi.</p> |
| DURATA DEL CONTRATTO | <p>Il Servizio decorre dalla data di sottoscrizione del contratto o, in alternativa, dalla data indicata nel provvedimento di esecuzione anticipata e avrà durata pari a due anni (24 mesi), ovvero sino all'esaurimento dell'importo massimo spendibile.</p> <p>All'esaurimento dell'importo massimo spendibile previsto per i primi 24 mesi di durata del contratto, Arexpo si riserva la facoltà di rinnovare il contratto per un ulteriore anno (12 mesi), agli stessi prezzi, patti e condizioni, per una durata complessiva pari a 36 mesi, o comunque sino all'esaurimento dell'importo contrattuale.</p> |

SCHEDA DI DETERMINA DI INDIZIONE N. [#]/[#]



| | |
|------------------------------------|--|
| REQUISITI DI PARTECIPAZIONE | <p>a) Requisiti di ordine generale</p> <p>1) requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;</p> <p>2) sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001.</p> <p>b) Requisiti di idoneità professionale</p> <p>1) in caso di Società, l'operatore economico concorrente deve essere iscritto nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura o in altri albi e registri, per attività coerenti con l'oggetto dell'appalto, ai sensi dell'art. 83, comma 1, lett. a), e comma 3, del Codice.</p> <p>2) in caso di liberi professionisti, l'operatore economico dovrà essere iscritto nel competente albo o registro professionale.</p> <p>c) Requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico professionale</p> <p>1) per quanto attiene alla capacità economico finanziaria, avere realizzato un fatturato globale nei tre esercizi antecedenti la data di trasmissione della presente Lettera di Invito, per un importo pari ad Euro 105.000,00.</p> <p>2) per quanto attiene invece alla capacità tecnica e professionale, il concorrente dovrà aver realizzato, negli ultimi tre anni dalla data di trasmissione della presente Lettera di Invito, almeno n. 5 (cinque) servizi analoghi, ciascuno di importo pari o superiore ad Euro 5.000,00</p> |
| CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE | <p> criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del Codice</p> |
| SUDDIVISIONE IN LOTTI | <p>No</p> |
| SUBAPPALTO | <p>Trattandosi di appalto ad alta intensità di manodopera (costo della manodopera pari circa al 70% del valore complessivo dell'appalto), ai sensi dell'art. 105 comma 1, del Codice, così come modificato dall'art. 49 della Legge n. 108/21, il subappalto è ammesso nella misura massima del 49,9% dell'importo contrattuale.</p> |

SCHEDA DI DETERMINA DI INDIZIONE N. [#]/[#]



| | |
|--|---------------------------|
| RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO | Arch. Daniela De Pascalis |
| DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO | Dott. Alessandro Sachero |

Milano, 29 marzo 2022

Il Procuratore
Alessandro Tammaccaro