

## SCHEDA DI DETERMINA DI INDIZIONE N. 152/2022

<b>OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO</b>	<p><b>Arexpo S.p.A., in qualità di committente ausiliaria di Invimit Sgr S.p.A., ai sensi dell’art. 23 bis della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e dell’art. 9, comma 4 della L.R. 26 novembre 2019, n. 18, indice la procedura di gara per l’affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria dell’immobile sede della Caserma dei Carabinieri di Milano Moscova, con opzione di affidamento dei lavori di sostituzione di quota parte delle persiane scorrevoli.</b></p> <p><b>CIG: 95210803C5</b></p>
<b>TIPOLOGIA DI PROCEDURA PRESCELTA</b>	<p>Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni con Legge n. 120/2020.</p>
<b>IMPORTO A BASE D’ASTA</b>	<p>L'importo complessivo stimato a base d'asta dei lavori oggetto dell'appalto, comprensivo dei lavori opzionali, è pari ad Euro 1.478.770,31, oltre Iva, di cui Euro 154.973,07, oltre Iva per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, suddiviso come segue:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Euro 1.352.153,00, oltre Iva, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile sede della Caserma dei Carabinieri di Milano Moscova, di cui Euro 153.656,27, oltre Iva, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;</li> <li>- Euro 126.617,31, oltre Iva, per lavori opzionali, di cui Euro 1.316,80, oltre Iva, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.</li> </ul> <p>Come previsto all'art. 2 dell'Accordo Quadro sottoscritto in data 4 febbraio 2022 tra Arexpo S.p.A e Invimit Sgr S.p.A., i corrispettivi dovuti agli appaltatori individuati da Arexpo S.p.A. per le procedure ivi disciplinate saranno corrisposti direttamente da Invimit Sgr S.p.A..</p>
<b>DURATA DEL CONTRATTO</b>	<p>L'appalto ha una durata pari a 271 giorni naturali consecutivi dalla data riportata nel verbale di consegna lavori</p>

## SCHEDA DI DETERMINA DI INDIZIONE N. 152/2022



<b>REQUISITI DI PARTECIPAZIONE</b>	<p><b>a) Requisiti di ordine generale</b></p> <p>1) requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;</p> <p>2) sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001.</p> <p><b>b) Requisiti di idoneità professionale</b></p> <p>1) Gli operatori economici concorrenti devono essere iscritti nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.</p> <p><b>c) Requisiti di capacità tecnico organizzativa ed economica e finanziaria</b></p> <p>1) Il concorrente deve essere in possesso di attestazione SOA per la categoria prevalente OG 2, per classifica adeguata.</p>
<b>CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE</b>	criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3 del Codice
<b>SUDDIVISIONE IN LOTTI</b>	No
<b>SUBAPPALTO</b>	Trattandosi di prestazione unitaria (unica categoria prevalente), l'eventuale subappalto non può superare la quota del 49,9% dell'importo a base d'asta.
<b>RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO PER LO SVOLGIMENTO DELLA GARA</b>	Ing. Alessandro Molaioni (Arexpo S.p.A.)
<b>RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO PER LA FASE ESECUTIVA</b>	Ing. Alessandro Tomasello (Invimit Sgr S.p.A.)

## SCHEDA DI DETERMINA DI INDIZIONE N. 152/2022



**Milano, 02/12/2022**

**L'Amministratore Delegato**

**Dott. Igor De Biasio**