

SCHEMA DI DETERMINA N. 82/2023

OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO	Procedura ad evidenza pubblica per l’assegnazione in concessione in uso di spazi da realizzare all’interno del Polo “ex Clinica Santa Maria” da adibire a centro di formazione, in qualità di Stazione Appaltante ausiliaria del Comune di Seregno
TIPOLOGIA DI PROCEDURA PRESCELTA	Procedura aperta
IMPORTO A BASE D’ASTA	Canone di concessione a base d’asta al rialzo pari ad Euro 82.000,00 all’anno.
DURATA DELL’AFFIDAMENTO	La durata della concessione d’uso è di 10 anni rinnovabili per ulteriori 6.
REQUISITI DI PARTECIPAZIONE	<p>Sono ammessi a presentare offerta gli istituti di formazione, che, ai sensi della Legge 15 luglio 2022, n. 99, presenti sul territorio della Regione Lombardia come Fondazioni ITS, ovvero:</p> <ul style="list-style-type: none"> - le ITS Academy costituite ai sensi del D.P.C.M. 25/01/2008 e attualmente accreditate ai sensi della L. 99/2022, con sede legale ed operativa in Regione Lombardia; - l’ITS Academy multiregionale per il Made in Italy Comparto Moda - Calzatura con sede operativa in Regione Lombardia. - l’ITS Academy multiregionale I.T.S. per il risparmio energetico e nuove tecnologie in bioedilizia - Red con sede operativa in Regione Lombardia. <p>Sono esclusi dalla partecipazione alla presente procedura:</p> <ul style="list-style-type: none"> - i soggetti che incorrono nei motivi di esclusione dalla contrattazione con le Pubbliche Amministrazioni di cui all’art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023. - i soggetti che hanno subito atti di decadenza o di revoca di concessioni/locazioni da parte



	del Comune; - i soggetti che hanno debiti o liti pendenti nei confronti del Comune a qualsiasi titolo.
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, come meglio specificato all'art. 11 del Disciplinare.
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	Arch. Daniela De Pascalis

DATA

04/10/23

L'Amministratore Delegato

Igor De Biasio